

Информация о том, что строительство церкви, наконец-то, становится в нашем городе реальностью, вызвала многочисленные и неоднозначные отклики медногорцев, в том числе и по поводу места, где должен стоять православный храм. За разъяснениями, как это место выбиралось, насколько оно удачно, мы обратились к начальнику отдела архитектуры и градостроительства администрации г. Медногорска Юрию Александровичу РЕЗИНУ. Предлагаем вниманию читателей его ответ.

Вопросы о строительстве христианского храма на территории города в последние лет десять в различных вариантах и на различных уровнях поднимались неоднократно. Были и публикации в городской газете, и попытки отведения площадок под строительство храма, и даже попытки начала строительства в пос. Заречный рядом с территорией действующего Никольского молеельного дома. До сих пор эти попытки заканчивались ничем, по большей части, на мой взгляд, из-за отсутствия реального финансирования, а также из-за недостаточной инженерной подготовки строительства.

Сегодня разговоры на эту тему возобновились, и связано это со следующими обстоятельствами: служители Никольского молеельного дома официально обратились в администрацию города с просьбой о выделении земельного участка под строительство храма. При этом район предполагаемого строительства определялся только центральной частью города, что сокращало до минимума количество возможных вариантов. Один из вариантов - площадка на пересечении улиц Ехова и Советской, где раньше размещалось старое здание узла связи, не был одобрен духовенством в предыдущие годы из-за несоответствия определенным церковным канонам. Из других рассматривавшихся площадок наиболее привлекательной для заказчика оказалась возвышенная промежуточная площадка между кинотеатром "Урал", общежитием техникума и жилым домом №4 на ул. Мало-Садовой. Прилегающая к площадке территория в пониженной части (там, где протекает ручей и растут тополя) могла быть использована как парковая зона храма с максимальным ее благоустройством.

Должен сделать отступление и сказать, что администрация города, учитывая многонациональность населения и его принадлежность к различным религиозным конфессиям, не имеет возможности поддерживать, тем более напрямую (через бюджетное финансирование), какую-либо из них, но, с другой стороны, нет никаких оснований не оказывать этим структурам возможную организационно-техническую помощь, тем более связанную с ее (администрации) функциональными обязанностями и возможностями.

Вместе с тем, учитывая то, что строительство культурных сооружений в России традиционно осуществлялось (и осуществляется) за счет пожертвований населения и благотворительных взносов предприятий и

организаций, предпринимать какие-либо реальные шаги по отводу земли, проектированию, строительству без необходимой инженерной подготовки, опроса общественного мнения, согласования с общественными организациями и потенциальными инвесторами

привязки храма на данной площадке, вопрос о ее выделении под строительство закрывался сам собой.

Мне неизвестно, откуда и какую информацию получила рабочая группа по подготовке Совета директоров нашего города, но теперь это уже и не важно, так как

На тему дня

Где стоять православному храму?

просто не имеет смысла.

Вот схема, по которой предполагалось проведение мероприятий, связанных с предпроектной подготовкой строительства:

1. Эскизная плановая и высотная привязка здания храма на предполагаемой площадке строительства с разработкой панорамных видов с различных точек городской территории.

2. Вынесение данных эскизных проработок на суд общественности через средства массовой информации.

3. Решение городского Совета о выделении (или невыделении) земельного участка под строительство с учетом общественного мнения.

Эскизный вариант привязки храма предполагалось осуществить силами специализированного, базового для нашей территории проектного института ЗАО "Орскгражданпроект", который в предыдущие годы был разработчиком проектов застройки центральной части города, Южного микрорайона, микрорайона электромашиностроителей, а также автором проектов привязки подавляющего большинства объектов социальной сферы и жилых домов на территории нашего города. Институт имеет большой опыт проектирования культовых сооружений в других городах Восточного Оренбуржья и является дипломантом международного конкурса "Зодчество" за разработку проекта собора Апостолов Петра и Павла в г. Новотроицке.

С дирекцией института была достигнута договоренность о бесплатной разработке эскизного варианта посадки здания храма. При этом, в случае невозможности из-за технической сложности или противоречий действующим строительным нормам и правилам

решение Совета директоров уже принято и опубликовано на страницах "Медногорского металлурга": "Деньги, зарытые в землю!"

— так оценили руководители предприятий предстоящие работы по строительству церкви". Отдел архитектуры и градостроительства безоговорочно прекращает все действия, связанные с предпроектными работами на данной площадке.

Было бы неразумно пытаться противостоять мнению потенциальных инвесторов и начинать хорошее дело с нездоровых разборок.

На мой взгляд, рабочей группе нет нужды готовить обращение Совета директоров к главе города о пересмотре решения о представлении земельного участка под строительство медногорской церкви по той простой причине, что такого решения просто не было.

Не было решения ни о строительстве, ни о проектировании, ни об отводе земельного участка. Была лишь попытка проведения инженерной разведки, и то не столько по воле администрации или главы города, сколько по просьбе заказчиков, и она имела целью получение объективной информации о возможности (или невозможности) посадки здания храма и получение наглядных графических материалов для принятия согласованного с ответственностью заказчика и инвесторами совместного решения.

В любом случае, меня радует публикация в комбинатской газете. Радует по нескольким причинам. Во-первых, сам факт, что директора ведущих предприятий города одним из первых вопросов (не считая организационных) рассмотрели возможность строительства церкви в городе, обнадеживает. Видимо, за-

канчивается период выживания предприятий, и появилась возможность оглядеться по сторонам и уделить внимание другим (кроме производственных) вопросам, связанным с жизнью города.

Во-вторых, такая заинтересованность в экономном расходовании средств, применительно к ситуации, может исходить только от людей, заранее решивших принять участие в финансировании строительства.

И в-третьих, лично я воспринимаю ситуацию как возможность координации действий администрации и всех предприятий города в решении возникающих проблем.

Вместе с тем, любое отрицание, на мой взгляд, должно нести в себе позитивную составляющую. Если, к примеру, сказано, что "так нельзя", здесь же должно быть сказано, как можно. Если сказано, что "это плохо", тут же скажите, что такое "хорошо". Или, во всяком случае, должен быть определен конструктивный подход к решению проблемы.

Со своей стороны, как человек крещеный, буду с нетерпением ждать этих самых позитивных предложений, а как работник администрации города могу предложить вариант поиска компромисса.

Пусть каждый заинтересованный человек, общественная организация, предприятие выскажут на страницах городской газеты свое мнение о площадке, наиболее, по их мнению, пригодной для строительства церкви с указанием точного местонахождения и размеров. Представители духовенства выберут те из них, которые пригодны для строительства храма, исходя из церковных канонов, а инвесторы определят единственную, с точки зрения экономичности строительства, или просто ту, которая к душе.

Я надеюсь, что администрация города не будет возражать против такого подхода к решению вопроса об отводе площадки под строительство церкви, а со своей стороны, как руководитель отдела архитектуры и градостроительства, через который оформляются документы разрешительной системы по вопросам строительства, заранее подписываюсь под любым из принятых решений, если, конечно, они не противоречат действующему законодательству.

И еще одно ограничение, на котором буду настаивать с точки зрения своих функциональных обязанностей, - проектные и строительномонтажные работы должны выполняться специализированными лицензированными организациями с оформлением всей необходимой исполнительной технической документации.

Ю. РЕЗИН,
начальник отдела
архитектуры и
градостроительства
администрации
города.